

PAŽYMA

Data: 2020.10.16 Nr.:

Vilnius

Reg. Nr.: (1.16)-S-11746

LR VRM ADMINISTRAVIMO DEPARTAMENTAS

Gauta

2020-10-27 Nr. 1G-14366

Dėl Valstybės įmonė "REGITRA" priklausančio (-ių) NT objekto (-ų) ir/ar jo (-ų) dalies (-ių) perdavimo patikėjimo teise Lietuvos policijos mokykla, BĮ nuo 2021.01.01. Žemiau pateikiamas perduodamų NT objektų ir/ar jų dalių sąrašas:

Objekto tipas	Pavadinimas	Unikalus Nr.	Bendras plotas, m ²	NT dalis	Paskirtis	Adresas
Negyvenamas pastatas	1 m ² , Akcinė bendrovė Lietuvos radijo ir televizijos centras (nuoma iki 2020-08-12)	5298-2054-1010			Kita	Alytaus g. 1A, Mastaičių k., Kauno r. sav.
Negyvenamas pastatas	140,89 m ² , Valstybės įmonė "REGITRA" (patikėjimas)	5298-2054-1010	140,89		Kita	Alytaus g. 1A, Mastaičių k., Kauno r. sav.
Negyvenamas pastatas	2 m ² , Telia Lietuva, AB (nuoma iki 2020-08-19)	5298-2054-1010			Kita	Alytaus g. 1A, Mastaičių k., Kauno r. sav.
Negyvenamas pastatas	2 m ² , UAB "Bitė Lietuva" (nuoma iki 2020-08-19)	5298-2054-1010			Kita	Alytaus g. 1A, Mastaičių k., Kauno r. sav.
Negyvenamas pastatas	2 m ² , UAB "TELE2" (nuoma iki 2020-08-19)	5298-2054-1010			Kita	Alytaus g. 1A, Mastaičių k., Kauno r. sav.
Inžineriniai tinklai	1/1 Valstybės įmonė "REGITRA" (patikėjimas)	5298-4058-7018		1 / 1	Kiti inžiner. statin.	Mokslo g. 2, Mastaičių k., Kauno r. sav.
Kiti statiniai (inžineriniai)	1/1 Valstybės įmonė "REGITRA" (patikėjimas)	5298-4058-7020		1 / 1	Kiti inžiner. statin.	Alytaus g. 1A, Mastaičių k., Kauno r. sav.

Institucijos praneša, kad pastabų neturi ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų perduotas Lietuvos policijos mokykla, BĮ:

Lietuvos policijos mokykla, BĮ

Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerija, BĮ

Tvirtintojai be komentarų	Tekstas
Lietuvos policijos mokykla, BĮ	Institucijos praneša, kad pastabų neturi ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų perduotas Lietuvos policijos mokykla, BĮ:
Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerija, BĮ	Institucijos praneša, kad pastabų neturi ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų perduotas Lietuvos policijos mokykla, BĮ:

Institucijos, kurios turi pastabų ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų perduotas Lietuvos policijos mokykla, BĮ:

Institucija	Institucijos pastaba	Į pastabą	Turto valdytojo komentaras
-------------	----------------------	-----------	----------------------------

		atsižvelgta	
Policijos departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, BĮ	Sprendimui perduoti nurodytą turtą patikėjimo teise neprieštarujame, tačiau atkreipiame dėmesį, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu ir 2001-01-05 Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimu Nr. 16 "DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE IR SAVIVALDYBIŲ NUOSAVYBĖN" patvirtintu aprašu, sprendimą valstybės turtą perduoti patikėjimo teise priimama Lietuvos Respublikos Vyriausybė. Prašome parengti Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimo projektą ir pateikti derinimui teisės aktų nustatyta tvarka.		
Valstybės įmonė Turto bankas, VĮ	Informuojame, kad nekilnojamojo turto perdavimui iš esmės neprieštarujame. Turi būti atsižvelgta į Policijos departamento pateiktas pastabas.		



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-07-20 08:40:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/258010**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2000-12-20**
Adresas: **Kauno r. sav., Alšėnų sen., Mastaičių k., Alytaus g. 1B**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Vandenvietės pastatas

Unikalus daikto numeris: **5298-2054-1010**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **1H1p**
Statybos pabaigos metai: **1982**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **140.89 kv. m**
Pagrindinis plotas: **140.89 kv. m**
Tūris: **796 kub. m**
Užstatytas plotas: **163.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **84350 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **19 %**
Atkuriamoji vertė: **68323 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **68323 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-12-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-12-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 5298-2054-1010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2002-11-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1792**
2002-11-26 Priėmimo - perdavimo akto Nr. 31
Įrašas galioja: **Nuo 2003-03-18**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Valstybės įmonė "REGITRA", a.k. 110078991**
Daiktas: **pastatas Nr. 5298-2054-1010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-02 Priėmimo - perdavimo akto Nr. 144-IL-1674**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-25**

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **Telia Lietuva, AB, a.k. 121215434**
Daiktas: **pastatas Nr. 5298-2054-1010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-08-19 Nuomos sutartis Nr. IL-2723-3026**
2016-12-15 Vienintelio akcininko sprendimas
2017-02-01 Priėmimo - perdavimo akto Nr. 3
Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-03-15**
Terminas: **Iki 2018-08-18**

7.2. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "BALTNETOS KOMUNIKACIJOS", a.k. 125145862**
Daiktas: **pastatas Nr. 5298-2054-1010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-08-05 Nuomos sutartis Nr. (5.4)-2-583**
2016-08-05 Priėmimo - perdavimo akto
Plotas: **1.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-12**
Terminas: **Iki 2018-08-05**

7.3. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos radijo ir televizijos centras, a.k. 120505210**
Daiktas: **pastatas Nr. 5298-2054-1010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-08-08 Nuomos sutartis Nr. LRTC-3416**
Plotas: **1.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-09-16**
Terminas: **Iki 2018-08-08**

7.4. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **UAB "Bitė Lietuva", a.k. 110688998**
Daiktas: **pastatas Nr. 5298-2054-1010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-08-05 Nuomos sutartis**
2016-08-16 Priėmimo - perdavimo akto
Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-09-02**

Terminas: Nuo 2016-08-16 iki 2018-08-16

7.5.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **UAB "TELE2", a.k. 111471645**
Daiktas: **pastatas Nr. 5298-2054-1010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-08-11 Nuomos sutartis**
Plotas: **2.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-25**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:** įrašų nėra**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Buvęs adresas Kauno r. sav., Mastaičių k. Alytaus g. 1A. Adresas patikslintas pagal 2018-03-07 Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija: įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

MINDAUGAS MĖLINAUSKAS



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-07-20 08:41:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/258035

Registro tipas: Statiniai

Sudarymo data: 2001-03-20

Adresas: Kauno r. sav., Alšėnų sen., Mastaičių k., Mokslo g. 2

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Inžineriniai tinklai - Buitinio vandens tinklai

Aprašymas / pastabos: (ilgis-3128,6 m)

Unikalus daikto numeris: 5298-4058-7018

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vandentiekio tinklų

Statybos pabaigos metai: 1984

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 172434 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 39 %

Atkuriamoji vertė: 104495 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 104495 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-03-04

Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-03-04

2.2.

Inžineriniai tinklai - Buitinio vandens tinklai (L-697,1m.)

Unikalus daikto numeris: 5298-4058-7031

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vandentiekio tinklų

Statybos pabaigos metai: 1984

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 61100 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 68 %

Atkuriamoji vertė: 19600 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 19600 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-12

Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-03-20

2.3.

Kiti inžineriniai statiniai - Arteziniai gręžiniai

Adresas: Kauno r. sav., Alšėnų sen., Mastaičių k., Alytaus g. 1B

Aprašymas / pastabos: (6 vnt.)

Unikalus daikto numeris: 5298-4058-7020

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Hidrotechniniai statiniai

Statybos pabaigos metai: 1984

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 170844 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %

Atkuriamoji vertė: 42711 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 42711 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-03-04

Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-03-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319

Daiktas: 23119/31286 inžinerinių tinklų Nr. 5298-4058-7018, aprašytų p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-04-15 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 144-IL-2348

Įrašas galioja: Nuo 2019-05-13

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: 8167/31286 inžinerinių tinklų Nr. 5298-4058-7018, aprašytų p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2002-11-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1792

2002-11-20 Priėmimo - perdavimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2019-05-13

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Kauno vandenys", a.k. 132751369

Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 5298-4058-7031, aprašyti p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2012-05-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-1700

2012-08-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 52-1-NT

Įrašas galioja: Nuo 2012-09-12

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: kiti statiniai Nr. 5298-4058-7020, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2002-11-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1792

2002-11-20 Priėmimo - perdavimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2003-06-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos policijos mokykla, a.k. 302442625

Daiktas: 8167/31286 inžinerinių tinklų Nr. 5298-4058-7018, aprašytų p. 2.1., 4.2.

Įregistravimo pagrindas: 2013-12-17 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. (22-15)-TVS2-86/144-A3-147

Aprašymas: Perduotų tinklų ilgis 248,4 m

Įrašas galioja: Nuo 2019-05-13

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Valstybės įmonė "REGITRA", a.k. 110078991

Daiktas: 8167/31286 inžinerinių tinklų Nr. 5298-4058-7018, aprašytų p. 2.1. , 4.2.

Įregistravimo pagrindas: 2016-05-02 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 144-IL-1674

Aprašymas: Perduotų tinklų ilgis 568,3 m

Įrašas galioja: Nuo 2019-05-13

6.3.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Valstybės įmonė "REGITRA", a.k. 110078991

Daiktas: kiti statiniai Nr. 5298-4058-7020, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2016-05-02 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 144-IL-1674

Aprašymas: Perduotų tinklų ilgis 568,3 m

Įrašas galioja: Nuo 2016-05-25

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

MINDAUGAS MĖLINAUSKAS

**LIETUVOS POLICIJOS MOKYKLA**

Valstybės įmonei „Regitra“
El. p. regitra@regitra.lt

Nr.

Kopija
Lietuvos Respublikos
vidaus reikalų ministerijai

Policijos departamentui
prie Lietuvos Respublikos
vidaus reikalų ministerijos

DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu, valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr.16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, prašome perduoti Lietuvos policijos mokyklai valstybės įmonei „Regitra“ valstybės nuosavybės teise priklausančią ir patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą:

1. Kauno r. sav., Alšėnų sen., Mastaičių k., Alytaus g.1A:

1.1. pastatą – vandenvietės pastatą (unikalus numeris 5298-2054-1010, bendras plotas – 140,89 kv. m);

1.2. kitus inžinerinius tinklus – artezinius šulinius (6 vnt.) (unikalus numeris 5298-4058-7020).

2. Kauno r. sav., Alšėnų sen., Mastaičių k., Mokslo g. 2, – inžinerinius tinklus – buitinio vandens tinklus (unikalus numeris 5298-4058-7018; 568,3 m iš bendro 3 128,6 m ilgio tinklų, esančių užstatytame valstybės žemės sklype (kadastro Nr. 5247/0012:340, unikalus Nr. 5247-0010-0231; Kauno r. sav., Alšėnų sen., Mastaičių k., Alytaus g.1A).



Tel. 8 700 60 075
El. p. mokykla@policija.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 302442625

Biudžetinė įstaiga
Mokslo g. 2
Mastaičių k., Alšėnų sen.
53313 Kauno r. sav.

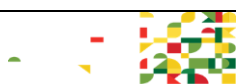
Lietuvos policijos mokykla (toliau – LPM) yra policijos profesinio mokymo įstaiga, turinti vidaus reikalų profesinio mokymo įstaigos statusą, organizuojanti ir vykdanči formalųjį ir neformalųjį švietimą. LPM, vadovaudamasi Lietuvos policijos mokyklos nuostatais, patvirtintais Lietuvos policijos generalinio komisaro 2014 m. vasario 27 d. įsakymu Nr. 5-V-172 „Dėl Lietuvos policijos mokyklos nuostatų ir struktūros schemos patvirtinimo“, moko asmenis pagal pirminio profesinio mokymo programą, neformaliojo profesinio mokymo programas, skirtas kompetencijoms pagal atitinkamas veiklos sritis įgyti, vykdo policijos sistemos darbuotojų kvalifikacijos tobulinimo mokymus, dalyvauja užtikrinant visuomenės saugumą, teikiant neatidėliotiną pagalbą asmenims stichinių nelaimių, katastrofų, avarių ir kitų ekstremaliųjų situacijų atvejais.

LPM perėmus Jūsų nuosavybės teise priklausantį ir patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, sieks plėtoti ir efektyviai pritaikyti perimtą nekilnojamąjį turtą ir infrastruktūrą ne tik policijos, bet ir pasieniečių, Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijos pareigūnų, greitosios medicinos pagalbos, priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo tarnybos darbuotojų įgūdžiams ir gebėjimams, reikalingiems valdyti ir šalinti ekstremaliąsias situacijas, tobulinti. Minėtoje teritorijoje Kauno r. sav., Alšėnų sen., Mastaičių k., Alytaus g.1A, planuotume papildomai įrengti padidėjusios rizikos situacijų įveikimo bazę (vairavimo ekstremaliomis sąlygomis aikštelę su atskirais moduliais, imituojančiais eismo ir oro sąlygas, kompiuteriniais vairavimo simulatoriais ir kita).

Viršininko pavaduotojas,
atliekantis viršininko funkcijas

Mindaugas Bilius

Vida Reneckienė, tel. 8 700 60 0613, el. p. vida.reneckiene@policija.lt



Tikime laisve

1990 KOVO 11

Biudžetinė įstaiga
Mokslo g. 2
Mastaičių k., Alšėnų sen.
53313 Kauno r. sav.

Tel. 8 700 60 075
El. p. mokykla@policija.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 302442625